



Vous songez à entreprendre des travaux de rénovation
d'immeubles locatifs, de coopératives d'habitation,
de condominiums ou d'édifices institutionnels ?

Faites appel au
MAÎTRE DU SUR MESURE



Division des immeubles
à logements multiples
et institutionnels

Tél. : 514 767-1000

3032, boul. LaSalle, Verdun (Québec) H4G 1Y8

PORTES • FENÊTRES • CUISINES

Verdun • Montréal • Laval • Joliette • St-Basile • St-Isidore • Ottawa



LA RÉNOVATION D'UN IMMEUBLE...

un investissement
rentable à coup sûr :

- ✓ Diminution des coûts annuels de chauffage, d'entretien et de maintien
- ✓ Amélioration du confort et de la satisfaction des occupants
- ✓ Mise en valeur de l'édifice et meilleur rendement sur l'investissement
- ✓ Hausse potentielle des revenus locatifs
- ✓ Protection de l'intégrité de l'immeuble et prévention contre sa dégradation



Saviez-vous...

qu'une partie du coût des travaux de rénovation peut faire l'objet de subventions de la part de plusieurs organismes, ainsi que de plusieurs municipalités ?

Laissez les experts de **Portes et Fenêtres Verdun** vous guider dans les démarches d'obtention des permis et vous informer des subventions auxquelles vous avez droit. Ces subventions peuvent accélérer le retour sur votre investissement.



Depuis plus de 40 ans, Portes et Fenêtres Verdun doit son succès à son engagement inconditionnel visant la satisfaction de ses clients.

Notre engagement s'exprime simplement :

Nos professionnels partagent des valeurs communes basées sur l'écoute attentive des besoins de nos clients, la recherche de solutions pratiques, la collaboration, la rigueur à toutes les étapes du processus ainsi que la recherche de l'excellence.

La gestion de projet : une personne ressource responsable pour chaque projet

Chez **Portes et Fenêtres Verdun**, la gestion de chaque projet est confiée à un professionnel compétent qui maintient le contact avec le client et assure la coordination des travaux pour que toutes les étapes du processus soient exécutées dans les règles de l'art :

- Analyse rigoureuse des besoins ou, le cas échéant, des plans et devis
- Planification des aspects techniques et esthétiques
- Choix des fournisseurs et des produits dans la gamme complète de tous les produits disponibles dans l'industrie (fibre de verre, bois, aluminium, PVC, hybrides)
- Collaboration avec les professionnels au projet (architectes, ingénieurs...)
- Choix des méthodes d'installation
- Préparation de soumissions détaillées
- Service conseil dans la préparation des demandes de subventions et l'obtention des permis
- Validation technique
- Préparation de l'échéancier des travaux
- Préparation des avis aux occupants
- Mesures de protection des aires de travail
- Installation soignée
- Disposition et recyclage des rebuts
- Respect des échéances
- Émission des garanties sur les produits et sur l'installation
- Service après-vente





Des témoignages qui en disent long sur l'excellence de Portes et Fenêtres Verdun.

«Les professionnels de Portes et Fenêtres Verdun sont des gens de métier qui possèdent une longue expérience. Ils connaissent bien les immeubles de la région métropolitaine et les défis que pose leur rénovation. Ils nous ont présenté plusieurs alternatives quant au choix parmi plusieurs produits ainsi que fait valoir les méthodes d'installation jugées les plus appropriées. Avec Portes et Fenêtres Verdun, nous avons été entre bonnes mains, du début à la fin. L'intervention des installateurs de Portes et Fenêtres Verdun a été précise et efficace. Leur travail a été soigné sur toute la ligne».

Martin Amend, propriétaire, Groupe KGDM

«Grâce aux connaissances et à la collaboration de notre conseiller de Portes et Fenêtres Verdun, nous avons obtenu plus de 40 000\$ en subventions pour le remplacement des portes et des fenêtres de notre immeuble. C'est sans compter les économies d'énergie que la rénovation génère. Ça, c'est un bon retour sur l'investissement».

Moshe Englender, Investissements Devmar

«Au fil des ans, nous avons confié plusieurs projets de remplacement de portes et fenêtres à différents fournisseurs. Maintenant que nous avons connu les gens de Portes et Fenêtres Verdun, nous concentrons tous nos achats chez eux ainsi que l'exécution des travaux. Ils connaissent bien nos besoins et gardent pour nous un inventaire d'items qui leur permet d'intervenir dans un délai très rapide si nécessaire».

Michel Rhéaume, surintendant, Groupe Accueil

**Faites aussi le bon choix!
Appelez-nous au**

514 767-1000

Il nous fera plaisir de mettre nos experts à contribution pour faire une analyse détaillée de vos besoins et vous soumettre une estimation gratuite.



Division des immeubles
à logements multiples
et institutionnels

3032, boul. LaSalle
Verdun (Québec) H4G 1Y8
Tél. : 514 767-1000
Fax : 514 769-1806

Le Maître du sur mesure

Verdun • Montréal • Laval • Joliette • St-Basile • St-Isidore • Ottawa

Portes et Fenêtres Verdun se conforme aux dispositions
et règlements des organismes suivants :



Commission
de la construction
du Québec



Régie
du bâtiment

Québec

